

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА

Семейная ипотека — специальная программа жилищного кредитования для поддержки семей с детьми, которая позволяет приобрести недвижимость на льготных условиях и получить поддержку государства

Условия:

Получить кредит по ставке до 6% годовых могут родители, у которых:

- есть ребенок в возрасте до 6 лет включительно
- есть двое и более несовершеннолетних детей
- есть ребенок с инвалидностью

Максимальная сумма кредита на льготных условиях по ставке 6% составляет 12 млн рублей для Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской области, 6 млн рублей для остальных регионов

Приобрести по льготным условиям можно новостройку - квартиру или жилой дом

Купить жилье на вторичном рынке можно, если вы проживаете в городе, где строят не более двух новых домов в год (за исключением Подмоскovie и Ленобласти)



Подробнее
на Дом.рф

ВЫПЛАТА 450 ТЫС. РУБЛЕЙ НА ПОГАШЕНИЕ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА

Предоставляется при рождении третьего ребенка с 1 января 2019 года. При помощи такой выплаты можно погасить полностью или частично действующий ипотечный кредит. Возраст старших детей не имеет значения



Подробнее
на Дом.рф



ВСЕ ОБ УЛУЧШЕНИИ
ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ
ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ

НАС ДОЛЖНО БЫТЬ БОЛЬШЕ!

Подписывайтесь на социальные сети
Минтруда России, чтобы быть в курсе



TELEGRAM



ВКОНТАКТЕ



ОДНОКЛАССНИКИ

УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ



МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ НА УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ

Когда можно воспользоваться:



Сразу после рождения ребенка

На улучшение жилищных условий (первоначальный взнос или оплата ипотечного кредита)



Через 3 года после рождения ребенка

Улучшение жилищных условий без привлечения кредитных средств (покупка, строительство/реконструкция дома)



Как воспользоваться средствами материнского капитала?



Вариант 1

Подать заявление в личном кабинете на портале Госуслуги



Вариант 2

Лично обратиться в территориальный орган Социального фонда России или МФЦ



Вариант 3

Направить заявление по почте (заверив подписи у нотариуса)



Вариант 4

Подать заявление через банк (лично или через мобильное приложение банка) для улучшения жилищных условий с помощью ипотеки

Необходимые документы:

- Заявление о распоряжении средствами материнского капитала
- Документ, удостоверяющий личность владельца сертификата (при личном обращении)
- Документ, удостоверяющий личность супруга владельца сертификата (если он является стороной сделки по приобретению или строительству жилья)
- Другие документы в зависимости от направления использования средств материнского капитала



Сроки:

- решение о распоряжении средствами – не более **20 рабочих дней** с даты приема заявления
- перечисление средств – в течение **5 рабочих дней** с даты принятия решения о распоряжении средствами



ВСЕ ОБ УЛУЧШЕНИИ
ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ
ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ

НА ЧТО МОЖНО ПОТРАТИТЬ

УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ

Направить средства можно на приобретение:



дома

готового дома, строительство или реконструкцию



квартиры

в новостройке и вторичном рынке

При покупке жилого дома нужно предоставить в Социальный фонд России заключение комиссии о пригодности жилья к проживанию. Такая региональная комиссия оценит условия проживания



Купить дом неподходящий для проживания нельзя

ОБРАЗОВАНИЕ ДЕТЕЙ

Можно оплатить:

- ясли или детский сад
- кружки, секции, студии
- обучение в школе, колледже или вузе
- общежитие при колледже или вузе
- обучение в автошколе

Когда можно воспользоваться?



Оплата образования в школе, вузе или колледже возможна, когда ребенку, на которого получен сертификат, исполнилось 3 года



На момент начала обучения ребенок должен быть не старше 25 лет



Оплатить можно обучение старших детей даже если сертификат был получен на младшего ребенка



ВСЕ О МАТЕРИНСКОМ
КАПИТАЛЕ

НАС ДОЛЖНО БЫТЬ БОЛЬШЕ!

Подписывайтесь на социальные сети
Минтруда России, чтобы быть в курсе



TELEGRAM



ВКОНТАКТЕ



ОДНОКЛАССНИКИ

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

ПОДДЕРЖКА С САМОГО
РОЖДЕНИЯ РЕБЁНКА



СЕРТИФИКАТ НА МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

Оформляется автоматически по факту регистрации рождения ребенка



Подавать заявление не нужно

Электронный сертификат будет в личном кабинете родителя на **gosuslugi**

РАЗМЕР МАТКАПИТАЛА В 2025 ГОДУ

690,3 тыс. ₽

на первого ребенка или на второго ребенка (при рождении до 01.01.2020)

221,9 тыс. ₽

на второго ребенка, если семья уже получала маткапитал на первого

912,2 тыс. ₽

на второго ребенка, рожденного после 01.01.2020



КОГДА МОЖНО ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ МАТКАПИТАЛОМ?

Сразу после рождения ребенка:

- оплата первоначального взноса или кредита, если жилье приобретено в ипотеку или взят кредит на строительство дома
- частный детский сад
- ежемесячные выплаты на детей до 3 лет
- социальная адаптация детей с инвалидностью

Через три года после рождения ребенка:

- покупка квартиры или дома без ипотеки, с ипотекой
- частный детский сад и школа, вуз и техникум, дополнительное образование
- накопительная пенсия
- социальная адаптация детей с инвалидностью

ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ВЫПЛАТА НА ДЕТЕЙ ДО 3 ЛЕТ

Назначается семьям, у которых есть неиспользованный остаток маткапитала и доход ниже 2 прожиточных минимумов на человека

Размер выплаты один региональный прожиточный минимум на ребенка



Прожиточный минимум в регионах России

Если в семье несколько детей до 3 лет, то выплата будет назначена на каждого ребенка, вне зависимости от очередности его рождения или усыновления

ЕДИНОВРЕМЕННАЯ ВЫПЛАТА ОСТАТКА МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

Семья может получить остаток материнского капитала единовременной выплатой, если он не превышает 10 тыс. рублей

Потратить их можно по своему усмотрению — ограничений по направлениям использования нет



НА ЧТО МОЖНО ПОТРАТИТЬ

НАКОПИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПЕНСИИ РОДИТЕЛЕЙ

Средства (часть средств) материнского капитала по заявлению женщины (мужчины), получившего сертификат, могут быть включены в состав средств пенсионных накоплений

В каком виде можно получить эти средства после выхода на пенсию?

- **В виде срочной пенсионной выплаты**
Продолжительность такой выплаты определяет владельца сертификата, но она не может быть менее 10 лет
- **В виде накопительной пенсии**
Выплачивается ежемесячно. При ее расчете, помимо средств маткапитала, учитываются все средства пенсионных накоплений владельца сертификата
- **В виде единовременной выплаты**, если размер накопительной пенсии составляет 5 процентов и менее по отношению к сумме размера страховой пенсии по старости

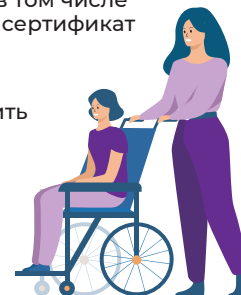
НА СОЦИАЛЬНУЮ АДАПТАЦИЮ И ИНТЕГРАЦИЮ В ОБЩЕСТВО ДЕТЕЙ С ИНВАЛИДНОСТЬЮ

После приобретения товаров и услуг (рекомендованных ИПРА) для ребенка с инвалидностью родители могут **компенсировать траты средствами материнского капитала**

Например, родители могут купить тактильный компьютерный дисплей, прибор для письма алфавитом Брайля или контактные линзы для ребенка, а потом компенсировать расходы

Материнский капитал можно потратить на нужды ребенка с инвалидностью (в том числе усыновленного), даже если сертификат на маткапитал был получен на его брата или сестру

Маткапитал нельзя направить на медицинские услуги, а также реабилитацию и технические средства реабилитации, которые предоставляются за счет средств федерального бюджета



СОЦИАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ

Социальный контракт помогает сформировать долгосрочный источник дохода

Ежемесячный среднедушевой доход не превышает величину регионального прожиточного минимума

Единое пособие при назначении соцконтракта не учитывается

Предполагает взаимные обязательства гражданина и государства

Направления соцконтракта и размер помощи:

- Поиск работы – срок до 9 месяцев. Ежемесячная выплата в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в течение 1-го месяца после заключения соцконтракта и 3-х месяцев после трудоустройства, оплачиваемое обучение (до 30 тыс. руб.) до 3 месяцев, стипендия (половина ПМ/мес.) и оплачиваемая стажировка у работодателя (МРОТ)
- Осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности – срок до 12 месяцев. Единовременная выплата до 350 тыс. рублей, оплачиваемое обучение (до 30 тыс. руб.) до 3 месяцев
Сопровождение предпринимателям оказывают Центры «Мой бизнес» и корпорации МСП
- Ведение личного подсобного хозяйства – срок до 12 месяцев: выделение средств на приобретение товаров, необходимых для ведения личного хозяйства: содействие в производстве и сбыте продукции. Единовременная выплата до 200 тыс. рублей, оплачиваемое обучение (до 30 тыс. руб.) до 3 месяцев
- Помощь в трудной жизненной ситуации – денежная выплата в размере регионального прожиточного минимума трудоспособного населения. В программе социальной адаптации может быть назначена на срок от 3-х до 6-ти месяцев как ежемесячно, так и одновременно всей суммой (ПМ × кол-во месяцев, на которые заключен соцконтракт)



Прожиточный минимум
в регионах России



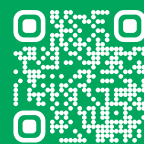
ВСЕ О ПОДДЕРЖКЕ
СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ

НАС ДОЛЖНО БЫТЬ БОЛЬШЕ!

Подписывайтесь на социальные сети
Минтруда России, чтобы быть в курсе



TELEGRAM



ВКОНТАКТЕ



ОДНОКЛАССНИКИ

ПОДДЕРЖКА И ВЫПЛАТЫ ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ



ЕДИНОВРЕМЕННОЕ ПОСОБИЕ ПРИ РОЖДЕНИИ РЕБЕНКА

Размер: В 2025 году – **26 941,71 Р**

Кто может получить? Единовременное пособие могут получить все семьи при рождении ребенка — независимо от уровня дохода и занятости родителей

Комплексная оценка нуждаемости не применяется

Оформить:

Работающим родителям пособие назначается проактивно — подавать заявление не нужно

Если оба родителя не работают – подать заявление



КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА НУЖДАЕМОСТИ

Что учитывается в доходе?

Заработная плата, пенсия, стипендия, доходы от самозанятости, алименты, выплаты по договорам, проценты по вкладам (за исключением процентов по номинальным счетам, открытым на детей в возрасте до 18 лет, находящихся под опекой)



Доход каждого трудоспособного члена семьи в расчетном периоде должен составлять не менее 4 МРОТ

Недвижимое имущество:

Можно иметь одновременно по одному объекту недвижимости каждого типа – квартиру, дом, дачу, гараж. Площадь объектов недвижимости в этом случае может быть любой

Если объектов несколько, действуют ограничения. Суммарная площадь: квартир – не более 24 кв. м на каждого члена семьи, домов – не более 40 кв. м на человека. Площадь земельных участков, которыми владеет семья, не должна быть больше 0,25 га в городе и 1 га на селе



Можно одновременно владеть машиной, моторной лодкой, самоходной техникой. Но их может быть по 1 каждого типа. Если семья многодетная, член семьи имеет инвалидность или автомобиль получен в качестве меры социальной поддержки – транспортных средств может быть два

Правило нулевого дохода предполагает, что взрослые члены семьи могут иметь трудовые доходы ниже 4 МРОТ по объективным жизненным обстоятельствам (беременность, инвалидность, многодетные родители и другое)

В составе семьи учитываются родители и несовершеннолетние дети, либо дети до 23 лет, если они обучаются очно

ВЫПЛАТА ИЗ СРЕДСТВ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА НА ДЕТЕЙ ДО 3 ЛЕТ

Получить выплату могут семьи со среднедушевым доходом не выше 2 региональных прожиточных минимумов на человека, у которых есть остаток маткапитала

Оформить выплату можно на любого ребенка в семье до 3 лет независимо от очередности рождения

Если в семье несколько таких детей, выплату можно получать на каждого

Размер выплаты - один прожиточный минимум на детей в регионе

ЕДИНОЕ ПОСОБИЕ НА ДЕТЕЙ И БЕРЕМЕННЫХ ЖЕНЩИН

Ежемесячная выплата для семей с невысокими доходами

Получить выплату могут семьи, со среднедушевым доходом не выше 1 прожиточного минимума в регионе (ПМ* на человека)

Размер пособия зависит от среднедушевого дохода семьи и может составлять:

- на ребенка – **50, 75 или 100%** регионального прожиточного минимума на детей в месяц
- для беременных женщин, вставших на учет в ранние сроки, – **50, 75 или 100%** регионального прожиточного минимума трудоспособного населения в месяц



Прожиточный минимум в регионах России

При назначении пособия применяется **комплексная оценка нуждаемости****

Если семья уже получает единое пособие, то при рождении еще одного ребенка выплату автоматически назначат и на него. Размер пособия будет таким же как и на старших детей

* ПМ – прожиточный минимум

** Комплексная оценка нуждаемости – оценка доходов и имущества семьи

СЕМЕЙНАЯ ВЫПЛАТА

Социальная выплата работающим родителям, воспитывающим двоих и более детей



Условия:

- доход семьи 1,5 величины регионального прожиточного минимума на человека
- имущество не превышает установленных критериев нуждаемости

Размер выплаты определяется индивидуально Выплаченный налог за прошлый год будет пересчитан по ставке 6%, а разница - возвращена единовременным платежом каждому работающему родителю

**ОФОРМИТЬ ВЫПЛАТУ МОЖНО
С 1 ИЮНЯ ПО 1 ОКТЯБРЯ 2026 ГОДА**

- электронно на портале Госуслуги
- подать заявление в Социальный фонд России или МФЦ



ЕЖЕМЕСЯЧНОЕ ПОСОБИЕ ПО УХОДУ ЗА РЕБЕНКОМ ДО 1,5 ЛЕТ ДЛЯ РАБОТАЮЩИХ РОДИТЕЛЕЙ

Размер пособия:

Устанавливается на уровне **40% среднего заработка** работника за 2 календарных года, предшествующих году наступления отпуска по уходу за ребенком. Если вы работаете у нескольких работодателей, оформить такое пособие можно по одному из них по вашему выбору

В 2025 году максимальная сумма пособия – это 68 995,48 рубля в месяц. Нижняя граница пособия – 10 103,83 рубля

Получать ежемесячное пособие по уходу за ребенком может не только мама или папа. Оформить его **может один из родителей, другой родственник или опекун ребенка**. Главное условие - ухаживающий за ребенком родственник должен оформить на работе отпуск по уходу за этим ребенком

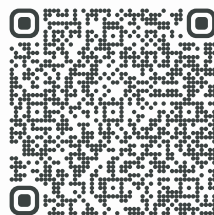
С 2024 года можно выйти из отпуска по уходу за ребенком на работу, в том числе на полный день, ранее достижения ребенком возраста 1,5 лет и сохранить пособие в полном размере



Как оформить пособие?

Для оформления ежемесячного пособия по уходу за ребенком нужно **обратиться к своему работодателю** с заявлениями о предоставлении отпуска по уходу за ребенком и о назначении ежемесячного пособия по уходу за ребенком

Два заявления подаются одновременно



ВСЕ О ПОДДЕРЖКЕ
РАБОТАЮЩИХ РОДИТЕЛЕЙ

НАС ДОЛЖНО БЫТЬ БОЛЬШЕ!

Подписывайтесь на социальные сети
Минтруда России, чтобы быть в курсе



TELEGRAM



ВКОНТАКТЕ



ОДНОКЛАССНИКИ

ПОДДЕРЖКА РАБОТАЮЩИХ РОДИТЕЛЕЙ



ЕДИНОВРЕМЕННОЕ ПОСОБИЕ ПРИ РОЖДЕНИИ РЕБЕНКА

Размер: В 2025 году – **26 941,71 Р**

Кто может получать? Единовременное пособие могут получить все семьи при рождении ребенка — независимо от уровня дохода и занятости родителей

Комплексная оценка нуждаемости не применяется

Оформить:

Работающим родителям пособие назначается проактивно — подавать заявление не нужно

Если оба родителя не работают – подать заявление



ПОСОБИЕ ПО БЕРЕМЕННОСТИ И РОДАМ

Продолжительность отпуска по беременности и родам:

- **140 календарных дней** (70 дней до родов + 70 дней после родов) – если роды протекали без осложнений
- **156 календарных дней** (70 дней до родов + 86 дней после родов) – при осложненных родах
- **194 календарных дня** (84 дня до родов + 110 дней после родов) – при многоплодной беременности

Размер пособия:

100% средней заработной платы женщины за два календарных года, предшествующих году наступления отпуска по беременности и родам

В 2025 году максимальная выплата (при нормальных родах и отпуске в 140 календарных дней) **составляет 794 355,80 руб.**

Пособие назначается на основании электронного листка нетрудоспособности и **выплачивается единовременно** за весь период отпуска по беременности и родам

Как оформить пособие?

Для оформления пособия по беременности и родам нужно обратиться к своему работодателю с заявлением о предоставлении «декретного» отпуска



ТРУДОВЫЕ ГАРАНТИИ ДЛЯ БУДУЩИХ МАМ

Беременным женщинам **не устанавливается испытательный срок** при приеме на работу

Будущую маму **нельзя уволить** по инициативе работодателя

! Исключение. Увольнение возможно только в случае ликвидации организации или прекращения деятельности ИП



Будущая мама может работать неполный рабочий день (неделю). Условия нужно согласовать с работодателем, но отказать работодатель не может. **Зарплата при этом выплачивается пропорционально отработанному времени**

На основании медзаключения и по заявлению беременной женщины работодатель обязан снизить нормы выработки (обслуживания) или перевести на другую работу, исключающую воздействие неблагоприятных производственных факторов, **с сохранением среднего заработка.** До предоставления беременной женщине другой работы или создания более легких условий труда она **освобождается от исполнения своих обязанностей с сохранением среднего заработка**

Беременных женщин нельзя привлекать к работе в ночное время, в выходные или нерабочие праздничные дни, сверхурочно, к работе на вахте, а также направлять в командировки, даже если она не возражает

Будущая мама может уйти в ежегодный оплачиваемый отпуск до истечения 6 месяцев непрерывной работы у одного работодателя – перед или сразу после отпуска по беременности и родам

ТРУДОВЫЕ ГАРАНТИИ ДЛЯ БУДУЩИХ ПАП

Если супруга находится в отпуске по беременности и родам, то будущий или молодой отец **имеет право взять отпуск** в этот период независимо от того, сколько времени он проработал у работодателя

СЕМЕЙНАЯ ВЫПЛАТА

Социальная выплата работающим родителям, воспитывающим двоих и более детей



Условия:

- доход семьи 1,5 величины регионального прожиточного минимума на человека
- имущество не превышает установленных критериев нуждаемости

Размер выплаты определяется индивидуально Выплаченный налог за прошлый год будет пересчитан по ставке 6%, а разница - возвращена единовременным платежом каждому работающему родителю

**ОФОРМИТЬ ВЫПЛАТУ МОЖНО
С 1 ИЮНЯ ПО 1 ОКТЯБРЯ 2026 ГОДА**

- электронно на портале Госуслуги
- подать заявление в Социальный фонд России или МФЦ

